


€ 295 000,00

Prijs

3

Slaapkamers

1

Badkamer

430m²

Bewoonbare opp.

645m²

Grondoppervlakte

Putsebaan 217 , 3140 Keerbergen

Woning voor gemengd gebruik

Deze woning met commerciële ruimte beschikt over 3 slaapkamers en 1 badkamer op het eerste verdiep. Op de gelijkvloers bevinden zich de ruime woonkamer en eethoek. Deze zijn verbonden met de keuken, een extra wc en een berging.

Vanuit de keuken heb je toegang tot een gang die de garage, een tweede berging en de commerciële ruimte verbindt.

De commerciële ruimte beschikt over een berging/atelier, bar en gescheiden toiletten.

Achter het pand is er voldoende parking voorzien voor klanten.

Details

RUIMTELIJKE ORDENING

Bouwvergunning	Ja
Recente bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Dagvaardingen	Nee
Voorkooprecht	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	
Mogelijk overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Afgebakend overstromingsgebied	
Afgebakende oeverzone	
Risicozone voor overstromingen	

OVERIGE INFO

Vrij op	Vanaf akte
Tuin aanwezig	Ja
Instapklaar	Nee

EPC GEGEVENS

EPC N°	20130409-0001345796-00000001-1
EPC	494

BEBOUWING

Bouwjaar	1919
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	3
Staat	deels te renoveren
Grond oppervlakte	645
Woonoppervlakte	430
Type dak	zadeldak
Kadastrale afdeling	1 AFD
Kadastrale sectie	C

FINANCIËLE INFO

Prijs	€ 295 000,00
KI	€ 1 898,00

COMFORT

Verwarming	gas
Centrale verwarming	Nee
Beglazing	dubbele beglazing
Zwembad	Nee

Fotogalerij



