


€ 325 000,00

Prijs

4

Slaapkamers

1

Badkamer

162m²

Bewoonbare opp.

536m²

Grondoppervlakte

Sint-Jansstraat 29 , 2820 Bonheiden Rijmenam

Gezellige woning in het groene Rijmenam

Gezellige woning op 5A36CA in het groene Rijmenam.

Bij het betreden van de woning komt u in de inkomhal. Deze biedt enerzijds toegang tot de keuken (met verdere toegang naar de garage), kelder en een ruime slaapkamer. Anderzijds komt u in de woonkamer met eetplaats en zithoek. De zithoek geeft uit op het terras met zicht op de tuin. Als u verder doorloopt, treft u een berging, een apart toilet en komt u tot in de badkamer met dubbele wastafel, bad, douche en toilet.

De woonkamer biedt tevens toegang tot de bovenverdieping waar u nog drie slaapkamers kan terugvinden.

De garage biedt plaats aan één wagen en geniet achteraan van een ruime berging / wasplaats. Via de tuin heeft u tot slot nog toegang tot een groot atelier / berging / stockageruimte.

De tuin is opgedeeld in twee delen, waarvan één deel noordgericht en het andere deel zuidgericht.

Details

RUIMTELIJKE ORDENING

Bouwvergunning	Ja
Recente bestemming	woongebied
Dagvaardingen	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	
Mogelijk overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Afgebakend overstromingsgebied	
Afgebakende oeverzone	
Risicozone voor overstromingen	

OVERIGE INFO

Vrij op	Vanaf akte
Tuin aanwezig	Ja
Orientatie tuin	zuidwesten
Instapklaar	Nee

BEBOUWING

Aantal slaapkamers	4
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	2
Grond oppervlakte	536
Woonoppervlakte	162
Aantal gevels	3

FINANCIËLE INFO

Prijs	€ 325 000,00
--------------	--------------

EPC GEGEVENS

EPC	908
------------	-----

COMFORT

Verwarming	elektrische accumulatoren
-------------------	------------------------------

Verwarmingsketel	individueel
-------------------------	-------------

Centrale verwarming	Nee
--------------------------------	-----

Beglazing	dubbele beglazing
------------------	----------------------

Zwembad	Nee
----------------	-----

Fotogalerij



