



€ 449 000,00

Prijs

200m²

Bewoonbare opp.

Van Stralenstraat 62 , 2060 Antwerpen

Opbrengsteigendom te koop

IN OPTIE Opbrengsteigendom, bestaande uit 3 eenheden die een rendement behaalden van bijna van 7 %. Bestaande uit een kelderverdieping van ca 57 m² waar alle meters zijn voorzien(water en elektra is voor elke woning apart). Op het gelijkvloers treft u het handelspand, wat momenteel wordt verhuurd als wassalon. Verder treft u 3 appartementen van ca. 51 m².

Alle vergunningen en attesten bekomen.

Epc's; 203,208,221 kWh/m².

Details

RUIMTELIJKE ORDENING

Bouwvergunning	Nee
Recente bestemming	gemengd woongebied
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Effectief overstromingsgevoelig	
Mogelijk overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Afgebakend overstromingsgebied	
Afgebakende oeverzone	
Risicozone voor overstromingen	

BEBOUWING

Woonoppervlakte	200
------------------------	-----

OVERIGE INFO

Vrij op	Vanaf akte
Tuin aanwezig	Nee
Instapklaar	Nee

FINANCIËLE INFO

Prijs	€ 449 000,00
--------------	--------------

EPC GEGEVENS

EPC N°	20100904-0000629215-00000002-8
EPC	203

COMFORT

Verwarming	elektrisch
Centrale verwarming	Nee
Zwembad	Nee

Fotogalerij



