


€ 295 000,00

Prijs

4

Slaapkamers

1

Badkamer

204m²

Bewoonbare opp.

1642m²

Grondoppervlakte

Lange Venstraat 42 A, 3120 Tremelo

Landelijk gelegen HOB met magazijn

Deze landelijk gelegen half open bebouwing met magazijn heeft veel potentieel. Binnen een straal van 5 km bevinden zich openbaar vervoer, scholen, supermarkten en andere handelszaken. Bij het betreden van de woning komt u in de inkom hal met vestiaire en toegang tot de gezellige woonkamer. De keuken werd recent vernieuwd en is volledig uitgerust. Via de keuken kan u naar de veranda. Verder bevindt zich op de benedenverdieping 2 van de 4 slaapkamers. Op de eerste verdieping bevinden zich de andere 2 slaapkamers en de badkamer. De zolderverdieping is half afgewerkt, ideaal als hobby ruimte of voor extra slaapkamers. Achter de woning bevindt zich een koer en een magazijn met garagepoort en de wasplaats. Achter het magazijn is de zeer grote tuin gelegen, ook de voortuin werd mooi onderhouden. Bekijk zeker onze website www.imovastgoed.be voor de virtuele grondplannen en een volledige indeling van het pand. Voor een bezoek ter plaatse en/of meer info, contacteer ons op het nummer +32 15 34 34 54

Details

RUIMTELIJKE ORDENING

Bouwvergunning	Ja
Recente bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Dagvaardingen	Nee
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Mogelijk overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

BEBOUWING

Bouwjaar	1985
Aantal slaapkamers	4
Aantal badkamers	1
Staat	deels te renoveren
Grond oppervlakte	1642
Woonoppervlakte	204
Gevelbreedte	12
Aantal gevels	3
Type dak	zadeldak
Kadastrale afdeling	TREMELO 2 AFD/BAAL/
Kadastrale sectie	B

OVERIGE INFO

Vrij op	Af te spreken met eigenaar
Tuin aanwezig	Ja
Orientatie tuin	zuidwesten
Type schrijnwerkerij	Hout

FINANCIËLE INFO

Prijs	€ 295 000,00
--------------	--------------

EPC GEGEVENS

EPC N°	20200603-0002276460-RES-1
EPC	1204

COMFORT

Verwarming	elektrisch
Verwarmingsetel	individueel

Fotogalerij





